

Technická specifikace Díla

Technická specifikace Díla (PrirF – **Výměna oken** Ústav fyziky Země – Tvrdého 12, Brno) vyjadřuje podrobněji požadavky Objednatele na provedení stavebních úprav, které jsou součástí výběrového řízení. Veškeré stavební úpravy budou provedeny na objektu objednatele – jmenovitě v objektu Přírodovědecké fakulty Ústav fyziky Země na adrese Tvrdého 12. Bude se jednat o výměnu oken (včetně venkovních a vnitřních parapetů) a doplnění venkovních žaluzií a venkovních rolet.

Požadavky na jednotlivá okna jsou v příloze „Specifikace jednotlivých oken“. Níže je uvedena obecná specifikace platná pro všechny prvky a montážní práce.

Požadavek na provádění:

- Práce budou prováděny pouze v pracovní dny v čase 7:00 – 17:00.
- S ohledem na provoz pracoviště je nutné osazování oken (a demontáž původních) včetně zapravení, realizovat ve třech po sobě navazujících etapách, např. čtyři místnosti na patro (přibližně tři až pět oken na patro) s minimální pauzou mezi jednotlivými etapami 3 dny. Po podpisu smlouvy bude sestaven harmonogram provádění prací. Práce budou probíhat od září 2023. Realizace oken v době 4.9.2023 – 6.10.2023. Montáž žaluzií a rolet do 31.10.2023.
- Po dokončení etapy bude provedena úklid, aby místnost mohla být využívána k práci.
- S ohledem na charakter pracoviště se v budově při práci nebude používat úhlová bruska.
- V technologické místnosti (serverovna) v suterénu se bude při demontáži/montáži vše odsávat průmyslovými vysavači. Zajišťí dodavatel.
- Demontáž bude prováděna tak, aby se minimalizovalo poškození venkovních špalet a fasády.
- Po dobu realizace je možné na dvůr umístit kontejner na odpad – vjezd z ulice Jiříkovského.
- S ohledem na prostorovou kapacitu pracoviště (nemožnost uskladnění celé dodávky oken), okna se vždy přivezou na konkrétní etapu.
- Po osazení a zapravení okna bude provedena výmalba (pouze vnitřní špaleta) – barva bílá.
- Původní okna v 1PP a 1. NP jsou osazeny ocelovými mřížemi. Při demontáži původních oken dodavatel mříže z rámu oken demontuje, ale ponechá objednateli pro případné budoucí použití.
- Původní okna a suť objednatel ekologicky zlikviduje.

Požadavek na okna:

- Dvojsklo, trojsklo – podle umístění okna.
- Součinitel prostupnosti tepla dvojsklem max 1,1 W/m²K (u trojskla max 0,6 W/m²K).
- Profil rámu okna – plast – bílá barva.
- Min. 6-ti komorový profil.
- **Rám okna nesmí obsahovat těžké kovy (kadmium a olovo).**
- Uzavřená výztuha tl. min 1,5 mm.
- Těsnění oken: dorazové + středové těsnění – barva těsnění šedá nebo černá.
- Stavební hloubka okna min 80 mm.
- Součinitel prostupu tepla rámem 0,96 - 0,92 W/m²K.
- Třída bezpečnosti rámu min RC 2N – další upřesnění viz v příloze „Specifikace jednotlivých oken“.
- Pohledová šířka rámu okna do 120 mm.

- Kování bílé barvy.
- Montážní pěna nízkoexpanzní, trvale pružná profesionální pěna pro spoje vyžadující odolnost vůči dilatacím s výbornými tepelně a zvukově izolačními schopnostmi, speciálně vyvinuta pro montáže oken. Zvukový útlum 63 dB, tepelná vodivost 0,034 W/m.K a faktor difuzního odporu 20.
- Pro montáž venkovních žaluzií bude pravděpodobně třeba lešení, případně jiný prostředek.

Požadavek na venkovní žaluzie:

- Vedení žaluzií – vodící lišta.
- Oboustranné naklápění, lamela oboustranně falcovaná – boční falc lamely, profil „Z“.
- OVLÁDÁNÍ: mechanické – klika, délka kliky 130 cm.
- Vše ve stříbrné barvě.

Požadavek na venkovní rolety:

- Hliníkové lamely s PUR pěnou, vodící lišty a box osazený na fasádě.
- Ovládání tlačítkem zapojeným do motoru.
- Vše v bílé barvě.

Požadavky na bezpečnostní třídu oken, třídu bezpečnosti skel, třídu zvukové izolace, počet skel, otvírání, případně další požadavky (i k parapetům, žaluziím a roletám) jsou definovány u každého okna zvlášť – viz příloha Specifikace jednotlivých oken.

V rámci předložené nabídky bude předložena podrobná specifikace, která bude obsahovat:

Grafické schéma okna, rozměr okna, profil rámu, barva rámu, stavební hloubka, pohledová šířka, tl. výztuhy, zasklení, typ skla, kování, klika, bezpečnostní třída okna, tepelná propustnost, akustický útlum, rozměr a typ parapetu, parametry rolet a žaluzií,).

Soubor uvedených parametrů (podrobná specifikace) bude uveden pro každé okno (položku), přičemž z uvedených informací musí jasně vyplývat splnění požadavků zadávací dokumentace.

Požadavky jsou definovány v technické specifikaci Díla a ve specifikaci jednotlivých oken.

Na vyžádání budou Objednateli dodány technické listy výrobků.

Objednatel zajistí pro Zhotovitele bezplatně přívod elektrické energie a vody na Staveniště. Pracovníci zhotovitele budou moci bezplatně využívat vymezené sociální zařízení v budově.

Pro účely této Smlouvy se veškerá doporučená ustanovení technických či jiných norem stávají závaznými. Součástí Díla jsou i práce a dodávky výslovně neuvedené ve specifikaci, ale jsou nezbytné pro realizaci a řádné provozování Díla. Součástí Díla jsou taktéž veškeré náklady na běžný úklid staveniště vč. řádné likvidace vzniklého odpadu apod. Pro všechny položky platí, že veškeré náklady za připomoci, dopravu, manipulaci, montážní plochy, lešení, přesun hmot, pomocné práce i materiály vč. prořezů a ztrátého jsou zahrnuty v jednotlivých cenách agregovaných položek.

Odpady ze stavby budou předány k likvidaci oprávněným osobám podle zákona 185/2001 Sb. o odpadech a dle změn některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 188/2004 Sb. a zákona č. 7/2005 Sb.

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené v agregovaném výkazu výměr a případě zjištěných rozdílů na tyto písemně upozornit v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel si musí okna (okenní otvory) zaměřit, teprve na základě tohoto zaměření nechat vyrobit okna i parapety, žaluzie a rolety. Rozměry uvedené v poptávce jsou pouze orientační a nemohou sloužit jako podklad pro výrobu.

Umístění:

Budova se nachází v Brně, na ulici Tvrdého 12. Objekt slouží jako vysokoškolské pracoviště, ve kterém bude probíhat provoz.

Přílohy:

1. Specifikace jednotlivých oken
2. Schematické půdorysy s označením a lokací jednotlivých oken
3. Fotodokumentace